

УТВЕРЖДАЮ
Завл. генеральным директором ООО "НКР"

Факристанов Р. М.

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ
по содержанию и ремонту общего имущества за 2021 год
многоквартирного дома по адресу: ул. Струве д.9 корп. 1



№ п/п	Наименование работ	Польза	Дата проведения работ по месяцам												Отметка о выполнении			
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1	Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления)		Ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления												Выполнено			
2	Придомовая территория																	
2.1	Восстановление газона после зимнего периода					V												Выполнено
2.2	Восстановление живой изгороди после зимнего периода					V												Выполнено
2.3	Покраска бордюрного камня					V												Выполнено
2.4	Ремонт (покраска) газонных ограждений					В весенне-летний период											Выполнено	
2.5	Нанесение защитной пропитки на деревянные части скамеек					V												Выполнено
2.6	Покраска урн					V												Выполнено
2.7	Покраска лаков наружных инженерных сетей, навешившихся на придомовых газонах					V												Выполнено
2.8	Частичная покраска МАФ					V												Выполнено
3	Содержание лифтов		В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2021 год												Выполнено			
4	Текущий ремонт жилого фонда																	Выполнено
4.1	Восстановительный (экстренный) ремонт подъездов (ремонт дверей, замена уплотнений, ремонт (замена) доводчиков, ремонт (замена) ручек, ремонт остекления, ремонт дверей тех. шкафов в квартирных холлах, ремонт (замена) светильников)	1				V												Выполнено
		2				V											Выполнено	
		3				V												Выполнено
		4				V												Выполнено
		5				V												Выполнено
4.2	Малярно-восстановительный ремонт подъездов	1				V												Выполнено
		2				V												Выполнено
		3				V												Выполнено
		4				V												Выполнено
		5				V												Выполнено
4.3	Ремонт межпанельных швов	1-5	В течении года по заявкам жителей												Выполнено			
4.4	Частичный ремонт покрытия детских площадок и асфальтового покрытия тротуаров и проездов (в дополнение к плану работ)		В весенне-летний период												Выполнено			
4.5	Ремонт входных групп всех подъездов, запасных выходов и входов в электрощитовые (в дополнение к плану работ)																	Выполнено

Инженер по текущему ремонту и благоустройству

Председатель совета (член совета) МКД

С.В.

Савин А.В.

Савин Александр Владимирович

Савин