

ПЛАН РАБОТ

по содержанию и ремонту общего имущества на 2022 год
 Многоквартирного дома по адресу: ул. Струве д.7 корп.1

УТВЕРЖДЕНО: 15.01.2022г. № 1/2022
 ООО "Новые Решения"
 Зам. генерального директора ООО "НКР"
 М.П. ООО "Новые Решения" № 5012068897
 Факхрисламов Р.М.

№ п/п	Наименование работ	Подъезд	Дата проведения работ по месяцам													
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1	Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления)		Ежемесячно в соответствии с Приложением №2 к договору управления													
2	Придомовая территория		В весенне-летний период													
2.1	Восстановление газона после зимнего периода					V										
2.2	Восстановление живой изгороди после зимнего периода					V										
2.3	Покраска бордюрного камня					V										
2.4	Ремонт (покраска) газонных ограждений															
2.5	Нанесение защитной пропитки на деревянные части скамеек															
2.6	Покраска урн															
2.7	Покраска люков наружных инженерных сетей, находящихся на придомовых газонах															
2.8	Частичная покраска МАФ															
2.9	Частичный ремонт покрытия детских площадок и асфальтового покрытия тротуаров и проездов															
3	Содержание лифтов		В весенне-летний период													
4	Текущий ремонт жилого фонда		В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2022 год													
4.1	Локальный малярно-восстановительный ремонт подъездов	1														
		2														
		3														
		4														
		5														
4.2	Восстановительный (ежегодный) ремонт подъездов (ремонт дверей, замена уплотнений, ремонт (замена) доводчиков, ремонт (замена) ручек, ремонт остекления, ремонт дверей тех. шкафов в квартирных холлах, ремонт (замена) светильников)	1														
		2														
		3														
		4														
		5														
4.3	Ремонт межпанельных швов	1-5	В течение года по заявкам жителей													

Председатель совета (Член совета) МКД

Факхрисламов Р.М.