



Зам. генерального директора ООО "ПАВЛИНО"

Фахрисламов Р.М.

**ПЛАН РАБОТ**  
по содержанию и ремонту общего имущества на 2019 год  
многоквартирного дома по адресу: ул. Струве д.7

№ п/п	Наименование работ	Подъезд	Дата проведения работ по месяцам												
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
<b>1</b>	<b>Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления)</b>		Ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления												
<b>2</b>	<b>Придомовая территория</b>														
2.1	Восстановление газона после зимнего периода						V								
2.2	Восстановление живой изгороди после зимнего периода						V								
2.3	Покраска бордюрного камня						V								
2.4	Ремонт (покраска) газонных ограждений		В весенне-летний период												
2.5	Нанесение защитной пропитки на деревянные части скамеек								V						
2.6	Ямочный ремонт асфальтового покрытия пешеходной зоны		В весенне-летний период												
2.7	Ремонт покрытия детских площадок		В весенне-летний период												
<b>3</b>	<b>Содержание лифтов</b>		В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2019 год												
<b>4</b>	<b>Текущий ремонт жилого фонда</b>														
4.1	Восстановительный (ежегодный) ремонт подъездов (ремонт дверей, замена уплотнений, ремонт (замена) доводчиков, ремонт (замена) ручек, ремонт остекления, ремонт дверей тех.шкафов в квартирных холлах, ремонт (замена) светильников)	1										V			
		2										V			
		3											V		
		4											V		
		5												V	
4.2	Малярно-восстановительный ремонт холла 1 этажа	3	V												
		4		V											
		5		V											
4.2	Ремонт входных групп всех подъездов, запасных выходов и входов в электрощитовые										V				
4.3	Ремонт межпанельных швов	1-5	В течении года по заявкам жителей												