



УТВЕРЖДАЮ:
Зам. генерального директора ООО "ПАВЛИНО"

Фахрисламов Р.М.

ПЛАН РАБОТ
по содержанию и ремонту общего имущества на 2019 год
многоквартирного дома по адресу: ул. Струве д.9 корп.1

№ п/п	Наименование работ	Подъезд	Дата проведения работ по месяцам												
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления)		Ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления												
2	Придомовая территория														
2.1	Восстановление газона после зимнего периода					V									
2.2	Восстановление живой изгороди после зимнего периода						V								
2.3	Покраска бордюрного камня					V									
2.4	Ремонт (покраска) газонных ограждений		В весенне-летний период												
2.5	Нанесение защитной пропитки на деревянные части скамеек						V								
2.6	Ямочный ремонт асфальтового покрытия пешеходной зоны		В весенне-летний период												
2.7	Ремонт покрытия детских площадок		В весенне-летний период												
3	Содержание лифтов		В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2019 год												
4	Текущий ремонт жилого фонда														
4.1	Восстановительный (ежегодный) ремонт подъездов (ремонт дверей, замена уплотнений, ремонт (замена) доводчиков, ремонт (замена) ручек, ремонт остекления, ремонт дверей тех.шкафов в квартирных холлах, ремонт (замена) светильников)	1								V					
		2								V					
		3									V				
		4									V				
		5											V		
4.2	Ремонт входных групп всех подъездов, запасных выходов и входов в электрощитовые								V						
4.3	Ремонт межпанельных швов	1-5	В течении года по заявкам жителей												