

ПЛАН РАБОТ

по содержанию и ремонту общего имущества на 2021 год
 многоквартирного дома по адресу: ул. Струве д.9 корп.1

УТВЕРЖДАЮ:
 Зам. генерального директора ООО "НКР"

Факрисламов Р.М.



№ п/п	Наименование работ	Подъезд	Дата проведения работ по месяцам													
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1	Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления)		Ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления													
2	Придомовая территория															
2.1	Восстановление газона после зимнего периода				✓											
2.2	Восстановление живой изгороди после зимнего периода				✓											
2.3	Покраска бордюрного камня				✓											
2.4	Ремонт (покраска) газонных ограждений				В весенне-летний период											
2.5	Нанесение защитной пропитки на деревянные части скамеек				✓											
2.6	Покраска урн				✓											
2.7	Покраска локочов наружных инженерных сетей, находящихся на придомовых газонах				✓											
2.8	Частичная покраска МАФ				✓											
3	Содержание лифтов		В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2021 год													
4	Текущий ремонт жилого фонда															
4.1	Восстановительный (ежегодный) ремонт подъездов (ремонт дверей, замена уплотнений, ремонт (замена) доводчиков, ремонт (замена) ручек, ремонт остекления, ремонт дверей тех.шкафов в квартирных холлах, ремонт (замена) светильников)	1				✓										
		2				✓										
		3					✓									
		4					✓									
		5					✓									
4.2	Локальный малярно-восстановительный ремонт подъездов	1					✓									
		2						✓								
		3							✓							
		4								✓						
		5									✓					
4.3	Ремонт межпанельных швов	1-5	В течении года по заявкам жителей													

Председатель совета (член совета) МКД

1 *Исход*