

УТВЕРЖДАЮ:
Зам. генерального директора ООО "НКР"

Фахрисламов Р.М.

ПЛАН РАБОТ
по содержанию и ремонту общего имущества на 2020 год
многоквартирного дома по адресу: ул. Струве д.9 корп.1

№ п/п	Наименование работ	Подъезд	Дата проведения работ по месяцам													
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1	Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления)		Ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления													
2	Придомовая территория															
2.1	Восстановление газона после зимнего периода						V									
2.2	Восстановление живой изгороди после зимнего периода						V									
2.3	Покраска бордюрного камня				V											
2.4	Ремонт (покраска) газонных ограждений		В весенне-летний период													
2.5	Нанесение защитной пропитки на деревянные части скамеек							V								
2.6	Покраска урн								V							
2.7	Покраска люков наружных инженерных сетей, находящихся на придомовых газонах							V								
2.8	Частичная покраска МАФ								V							
2.9	Ремонт покрытия детских площадок (перенесено с плана работ по содержанию и ремонту общего имущества на 2019 год)		В весенне-летний период													
3	Содержание лифтов		В соответствии с план-графиком тех. Обслуживания лифтов на 2020 год													
4	Текущий ремонт жилого фонда															
4.1	Восстановительный (ежегодный) ремонт подъездов (ремонт дверей, замена уплотнений, ремонт (замена) доводчиков, ремонт (замена) ручек, ремонт остекления, ремонт дверей тех.шкафов в квартирных холлах, ремонт (замена) светильников)	1						V								
		2						V								
		3								V						
		4								V						
		5										V				
4.2	Локальный малярно-восстановительный ремонт подъездов	1										V				
		2											V			
		3													V	
		4														V
		5														
4.3	Ремонт входных групп всех подъездов, запасных выходов и входов в электрощитовые									V						
4.4	Ремонт межпанельных швов	1-5	В течении года по заявкам жителей													

Председатель совета (член совета) МКД

Юстиков Д.В. | Юсуф